

Pyhäjärvisuodun ympäristölaatakunta	§ 60	29.08.2017
Pyhäjärvisuodun ympäristölaatakunta	§ 22	10.04.2018

KUNINKAISTEN PÄIVÄKODIN SATELLIITTIRYHMÄ Keltaisten TOIMITILAT

77/62.621/2015

PJSYMPK 29.08.2017 § 60

Huittisten kaupungin Kuninkaisten päiväkodin satelliittiryhmä Keltaiset toimii Huittisten entisen vanhainkodin päärakennuksessa, joka on poistunut vanhainkotikäytöstä. Rakennuksessa toimii lisäksi musiikkiopisto ja nuorten työpaikka. Satelliittiryhmä Keltaisten tilat on hyväksytty terveydensuojelulain mukaisesti 27.3.2015, jolloin tiloissa on vuorohoitoryhmänä ilmoitettu olevan 18-21 lasta, joista 10-13 lasta kerrallaan.

Satelliittiryhmä Keltaisten lapsimäärä on lisääntynyt tilojen hyväksymisen jälkeen. Tarkastuksessa 29.5.2017 vuorohoitopaikassa olevien lasten kokonaismääräksi on todettu 40 ja kerrallaan läsnä voi olla noin 20 lasta. Lapsimäärä on siten suunnilleen kaksinkertaistunut ja tilanteen odotetaan jatkuvan. Tilat ovat myös muuttuneet, sillä palo-oven takana oleva wc-tila, johon lapsia ei voinut päästää yksin, on poistunut käytöstä.

Toiminta ei tällä hetkellä vastaa terveydensuojelulain mukaista päätöstä.

Päiväkotitoiminnassa on seuraavat puutteet:

- Päiväkodin oleskelutilojen pinta-alan tulisi terveydensuojelun valvontaohjeiston mukaan olla 4-10 m²/lapsi. Sokkeloisten tilojen vuoksi vaatimuksena voidaan pitää, että lasta kohti pinta-alaa olisi keskimäärin 7 m², mikä Keltaisten osalta tarkoittaa vähintään noin 140 m²:n oleskelutiloja. Tällä hetkellä oleskelutilaa on 93,5 m². Rakennuksen toisessa kerroksessa sijaitsevat toimitilat ovat sokkeloiset ja epäkäytännölliset ja keittiötilat ovat ahtaat, mikä lisäksi vaikeuttaa toimintaa.
- Käytössä on tällä hetkellä kaksi wc:tä, joista toinen on tarkoitettu henkilökunnalle. WC:t ovat pieniä ja epäkäytännöllisiä ja niitä ei ole alun perin tarkoitettu esim. vaippaikäisten lasten jatkuvaan hoitoon. Terveydensuojelun valvontaohjeiston mukaan käymälöitä pitäisi olla yksi alkavaa kymmentä lasta kohden. Valvontaohjeiston mukaiset asialliset pesu- ja vaipanvaihtopaikat sekä suihku puuttuvat.
- Pienemmän lepohuoneen ilmanvaihto on puutteellinen ja käytettävissä olevien tietojen mukaan ilmanvaihtoa ei ole mahdollista parantaa. Lepo- huoneen hiilidioksidipitoisuuden toimepideraja on huomattavasti ylittynyt mittauksessa tilanteessa, jossa lepo- huoneessa oli 13 lasta.

Toimitilat eivät myöskään vastaa tarkoituksenmukaiselle päiväkotitoiminnalle asetettuja vaatimuksia mm. seuraavista syistä:

- Toimitiloista puuttuu tarkoituksenmukainen kuraeteinen ja vaatteet kuiva- taan pääsisäänkäynnistä katsoen huoneiston toisella puolella olevalla kuis- tilla sijaitsevassa kuivauskaapissa.
- Vuorohoidossa oleville lapsille tarkoitettu ulkona oleva oleskelutila sijait- see paikassa, johon on kuljettava koko rakennus kiertämällä mm. auto- ja

ym. liikenteelle tarkoitettua reittiä pitkin.
- Henkilökunnalle ei ole asianmukaisia sosiaalitiloja.

Em. syistä päiväkodin olosuhteita tulisi pikaisesti parantaa, jotta tilapäinenkin toiminta tässä laajuudessa nykyisissä tiloissa olisi mahdollista. Terveystensuojelun näkökulmasta päiväkodin nykyisten toimitilojen olosuhteita on vaikea muuttaa sellaisiksi, että pidempiaikainen vuosia kestävä toiminta tiloissa olisi mahdollista.

Päiväkodissa tehdyn tarkastuksen jälkeen toiminnanharjoittajalta on 30.6.2017 mennessä pyydetty selvitystä siitä, mihin toimiin se aikoo ryhtyä ja millä aikataululla Satelliittiryhmä Keltaisten liian suuren henkilömäärän sekä huonontuneen sisäilman osalta. Huittisten kaupungin sivistysjohtajan selvityksessä mm. todetaan lisääntynyt vuorohoidon kysyntä, tilojen riittämättömyys ja toimet, joilla tilannetta on jo pyritty ratkaisemaan. Lisäksi selvityksessä todetaan, että Sivistyslautakunta on 27.6.2017 edellyttänyt, että tekninen palvelukeskus järjestää vuorohoidolle väliaikaiset tilat mahdollisimman nopeasti syksyn 2017 aikana. Tiloja tarvitaan siihen asti, kunnes investointiohjelman mukainen pysyvä tilaratkaisu on valmis. Varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen palveluverkko tullaan päivittämään syksyn 2017 aikana, jonka yhteydessä linjataan tulevaisuuden investointitavoitteet päiväkotien ja koulujen osalta.

Ympäristöpäällikkö:

Pyhäjärvisuodun ympäristölautakunta

- 1) kehottaa Huittisten kaupunkia viipymättä ja viimeistään 31.12.2017 mennessä saattamaan Satelliittiryhmä Keltaisten toimitilat, mikäli toiminta nykyisissä toimitiloissa jatkuu, asianmukaiseen kuntoon. Ympäristölautakunta edellyttää pikaisina toimenpiteinä, että
 - a. toimitiloissa on riittävät tilat,
 - b. ilmanvaihto toimitiloissa on sellainen, että hiilidioksidipitoisuus pysyy alle toimenpiderajan
 - c. wc-/pesutiloja parannetaan
 - d. reitti ulkoilutiloihin on turvallinen
- 2) kehottaa Huittisten kaupunkia järjestämään vuoden 2018 loppuun mennessä myös vuorohoitotoiminnalle asianmukaiset ja hyväksyttävät toimitilat jossakin muualla, kuin niissä tiloissa, jossa Satelliittiryhmä Keltaiset nyt on
- 3) kehottaa Huittisten kaupunkia tekemään terveydensuojelulain 13 §:n mukaiset ilmoitukset vuorohoitotoiminnan tilapäisistä ja pysyvistä tilaratkaisuksista

Kehotukset on annettu terveydensuojelulain 27 §:n nojalla. Valvonta-asiana annetuista kehotuksista ei voi valittaa.

Päätös:

Esityksen mukaan.

=====

PJSYMPK 10.04.2018 § 22

Ympäristötarkastaja on tehnyt Satelliittiryhmän toimitiloissa tarkastuksen 21.12.2017, 9.1.2018 ja 22.3.2018. Kuninkaisten päiväkodissa on syksyllä v. 2017 tehty korjauksia ja muutoksia toimitiloihin. Päiväkotia on saanut lisätilaa entisistä musiikkiopiston tiloista, jotka on otettu päiväkotikäyttöön. WC-tila on peruskorjattu. Tilat on nyt jaettu niin, että laajennetuissa tiloissa

toimii vanhempien (3-6 v.) ryhmä Vihreät ja jo aiemmin päiväkotikäytössä olleissa tiloissa pienempien (0-3 v.) ryhmä Keltaiset. Muutoksen jälkeen tiloista on tehty terveydensuojelulain mukainen ilmoitus. Hoitoyksikön nimi on nyt Kuninkaisten päiväkotikoti, vuorohoidon ryhmä Keltaiset ja Vihreät.

Ryhmien koko on maksimissaan tällä hetkellä Keltaisissa 12 lasta ja Vihreissä 24 lasta. Leikki-, lepo- ja ruokailuhuoneet mukaan lukien Keltaisten hyötykäytössä oleva pinta-ala on 7,8 m²/lapsi ja Vihreiden 3,9 m²/lapsi. Pinta-alat ovat suositelluissa rajoissa. Keltaisten ryhmässä on yksi WC-tila lapsille ja yksi työntekijöille. Vihreiden ryhmässä on kaksi WC-tilaa lapsille, kuivauskaappi ja suihkutusalas. Suositus on 1 WC-tila/10 lasta.

Lasten reittiä aidatulle piha-alueelle ei ole muutettu mutta liikenteen ohjaukselta on muutettu niin, että liikenne rakennuksen kulmalla on vähäisempää. 20.3.-21.3.2018 tehdyissä sisäilmamittauksissa lepo- ja ruokailuhuoneiden ilmanlaatu on hiilidioksidipitoisuuden osalta todettu tyydyttäväksi, niin että toimenpideraja alittuu.

Huittisten kaupunki pyytää nyt jatkoaikaa Satelliittiryhmä Keltaisten toimintoihin 31.7.2019 asti, koska Huittisten vanhaan kunnantaloon rakennettavien korvaavien tilojen suunnittelu ja rakentaminen sekä muutto- ja valmistelutyöt jatkuvat sinne asti. Hakemus on esityslistan liitteenä.

Ympäristöpäällikkö:

Pyhäjärvisuodun ympäristölautakunta toteaa, että osa lautakunnan antamista kehotuksen alaisista epäkohdista on saatettu tyydyttävään kuntoon. Korvaavien vuorohoitotilojen tarkentuneen rakentamisaikataulun ja Huittisten varhaiskasvatuksen tilojen kokonaistilanne huomioon ottaen ympäristölautakunta muuttaa kehotuksessa annettua määräaikaa siirtää vuorohoidon pois nykyisistä tiloista. Uusi määräaika siirrolle on 31.7.2019 mennessä.

Kehotus on annettu terveydensuojelulain 27 §:n nojalla. Valvonta-asiana annettua kehotuksesta ei voi valittaa.

Päätös:

Esityksen mukaan.

=====